

**Intention de collaboration  
concernant la réalisation et l'exploitation d'un parc éolien  
sur le territoire de la commune de:**

entre d'une part,

**Commune de** \_\_\_\_\_

ci-après Commune

Et d'autre part,

**Groupe E Greenwatt SA  
(ci-après : Greenwatt)**

Rte de Chantemerle 1  
1763 Granges-Paccot

ci-après Greenwatt

Ci-après ensemble : Les partenaires

\*\*\*\*\*

**Préambule**

Greenwatt est active dans l'étude, la construction et l'exploitation d'installations de production d'énergie électrique. Greenwatt développe des parcs éoliens. Greenwatt développe également des solutions pour l'efficacité énergétique.

La commune : \_\_\_\_\_ dispose d'une configuration géographique qui est très intéressante pour le développement de la force éolienne.

Les partenaires prévoient au travers de la présente lettre d'intention de se lier en partenariat afin de d'étudier puis éventuellement réaliser ensemble un parc éolien sur votre territoire communal.

La présente intention est élaborée dans un esprit de partenariat et vise au maintien d'un pouvoir décisionnel local ainsi que la recherche du profit mutuel des partenaires.

**Sur cette base, il a été convenu ce qui suit :**

## **Partenariat**

<sup>1</sup>Les parties s'engagent à mener en commun les études et démarches pour la construction d'un parc éolien jusqu'au permis de construire. Les partenaires s'accordent à transférer les permis de construire au nom de la future société d'exploitation qu'ils créeront.

<sup>2</sup>Si le permis de construire ne devait pas être obtenu, chacun des partenaires s'engage à assumer ses propres frais de fonctionnement. Les frais engagés pour les études et le développement du projet restent à charge de Greenwatt.

<sup>3</sup>La participation, ainsi que les modalités d'admission de nouveaux partenaires au projet avant la constitution de la future société d'exploitation, devront faire l'objet de l'accord des partenaires.

## **Devoirs de Greenwatt**

<sup>1</sup>Greenwatt s'engage à mettre à disposition des partenaires les conventions, acquisitions et études réalisées. Groupe E Greenwatt propose également son savoir-faire et des économies d'échelles dans les réalisations et achats.

<sup>2</sup>Greenwatt s'engage à proposer à la commune de [ ] une entrée dans le capital de la société d'exploitation.

## **Devoirs de la commune**

<sup>1</sup>La commune s'engage à faire valoir son poids politique sur les autorités locales, régionales et cantonales pour favoriser le développement harmonieux des projets des partenaires.

<sup>2</sup>La commune s'engage à favoriser l'adhésion des propriétaires fonciers ainsi que de la population impactée.

<sup>3</sup>La commune s'engage à ne pas soutenir le développement de projets concurrents sur le même site.

## **Devoirs des partenaires**

<sup>1</sup>Les partenaires s'engagent à intégrer d'un commun accord des tiers dans les sociétés d'exploitation, pour autant que le partenariat fasse du sens.

<sup>2</sup>Avant la constitution de la société anonyme les partenaires signeront une convention d'actionnaires reprenant l'esprit du présent partenariat et réglant notamment la composition du conseil d'administration et les questions de transmission des actions.

<sup>3</sup>Les partenaires s'engagent à ne conclure aucun accord sans l'adhésion de l'autre partenaire avec une autre personne physique ou morale concernant le développement de projets éoliens sur la commune.

<sup>4</sup>Le présent accord est confidentiel et les parties s'engagent à ne pas en divulguer le contenu à des tiers.