

Annexe D - 1 - Devis détaillé par CFC

Bat-MANN Constructeur Intégral SA

Projet : SIC Domdidier

CFC	Descriptif		Prix net HT
136	Frais d'énergie du second œuvre	SFr.	40 000
171	Pieux diamètre 50 cm	SFr.	1 620 000
1	Travaux préparatoires	SFr.	1 660 000
201	Terrassements	SFr.	400 000
201	Terrassements	SFr.	400 000
211.1	Echafaudages	SFr.	130 000
211.4	Canalisations intérieures et extérieures	SFr.	160 000
211.5	Structure béton, avec installation générale de chantier	SFr.	6 240 000
211.6	Murs façades Siporex	SFr.	670 000
211.6	Murs intérieurs maçonnerie	SFr.	760 000
213	Charpente métallique technique toiture	SFr.	240 000
20-21	Gros œuvre 1 - Structure	SFr.	8 200 000
211.5	Isolation périphérique	SFr.	620 000
215	Façades contre-cœur verre émaillé	SFr.	110 000
215	Fenêtres bureaux	SFr.	130 000
215	Panneaux sandwich local technique	SFr.	75 000
221	Vitrages fixes	SFr.	85 000
221	Portes extérieures pleines (rez-attique)	SFr.	7 000
221	Portes extérieures vitrées	SFr.	38 000
228	Stores	SFr.	30 000
215	Marquise	SFr.	3 000
224	Etanchéité ferblanterie, toiture végétalisée stock	SFr.	598 000
224	Etanchéité ferblanterie, toiture gravier technique	SFr.	143 000
224	Etanchéité ferblanterie, toiture végétalisée bureaux	SFr.	46 000
224	Etanchéité ferblanterie, dalles terrasse	SFr.	27 000
221	Coupoles désenfumage	SFr.	9 000
225	Fermetures anti-feu passage des techniques	SFr.	46 000
22	Gros œuvre 2 - Enveloppe et divers	SFr.	1 967 000

CFC	Descriptif		Prix net HT
231.2	Ensemble d'appareillage	SFr.	94 000
231.5	Equipements photovoltaïque	SFr.	32 000
232.1	Ligne d'alimentation jusqu'à la distribution	SFr.	63 000
232.2	Mise à terre	SFr.	67 000
232.3	Système d'installation	SFr.	50 000
232.4	Installation éclairage	SFr.	318 000
232.5	Installation éclairage secours	SFr.	35 000
232.6	Installation force et chaleur	SFr.	198 000
232.7	Installations CVS	SFr.	335 000
233.1	Lustrerie standart	SFr.	197 000
236.1	Installation de communication (yc 56'100.- Sitel)	SFr.	244 000
236.2	Installation de surveillance	SFr.	86 000
236.3	Installation de sécurité	SFr.	94 000
236.5	Couverture GSM	SFr.	5 000
237.1	Domotique	SFr.	18 000
238.1	Installations provisoires	SFr.	8 000
239.1	Contrôle OIBT	SFr.	8 000
443.1	Divers extérieurs	SFr.	48 000
23	Electricité	SFr.	1 900 000
240	Chauffage-froid	SFr.	675 000
241	Sondes géothermiques	SFr.	225 000
244	Ventilation	SFr.	1 040 000
249	MCR	SFr.	320 000
24	Chauffage - Froid - Ventilation - MCR	SFr.	2 260 000
251	Appareils sanitaires, yc conduites EF EC et canalos	SFr.	75 000
251	Descente condensat locaux technique	SFr.	20 000
258	Cuisine cafeteria	SFr.	10 000
25	Sanitaire - AC	SFr.	105 000
261	Plateforme élévatrice	SFr.	20 000
261	Ascenseurs personnes, 3-5 niveaux	SFr.	65 000
261	Monte-charge 3 tonnes, 5 niveaux	SFr.	270 000
26	Moyen de levage	SFr.	355 000
271	Cloisons Placo bureaux	SFr.	59 000
271	Doublages Placo int. Façades	SFr.	13 000
271	Crépissage de fond sur murs béton	SFr.	12 000
272	Balustrades cages escalier	SFr.	28 000
272	Mains courantes	SFr.	6 000
272	Portes EI30	SFr.	30 000
273	Portes intérieures bois stockage	SFr.	157 000
273	Porte intérieures bois bureaux	SFr.	28 000
273	Desk de réception	SFr.	10 000
27	Second-œuvre 1	SFr.	343 000

CFC	Descriptif		Prix net HT
281.0	Chape collée zone stockage	SFr.	530 000
281.0	Chappe flottante locaux technique toiture	SFr.	115 000
281.1	Imprégnation incolore des sols stockage	SFr.	148 000
281.1	Peinture sols locaux zones BCDE	SFr.	45 000
281.6	Carrelage et faïences	SFr.	47 000
281.5	Moquette-Lino	SFr.	64 000
283	Faux-plafond bureaux	SFr.	60 000
283	faux-plafond anti-feu couloir central stockage	SFr.	155 000
285	Lissage Q3 et peinture de finition	SFr.	41 000
287	Nettoyage, bennes déchets et divers	SFr.	90 000
28	Second-œuvre 2	SFr.	1 295 000

411	Génie civil	SFr.	375 000
421	Plantations	SFr.	15 000
472	Clôture	SFr.	85 000
421	Portail manuel	SFr.	10 000
421	Portail coulissant	SFr.	40 000
4	Aménagements extérieurs	SFr.	525 000

511	taxes émoluments enquête, budget :	SFr.	20 000
512	taxes Communales (canalisations et eau), budget :	SFr.	100 000
512	taxes raccordements électricité	SFr.	53 000
524	hélios	SFr.	32 000
525	Panneau chantier	SFr.	5 000
53	assurance TC	SFr.	20 000
53	frais de garantie	SFr.	70 000
56	frais de surveillance, bouquet	SFr.	50 000
5	Frais secondaires	SFr.	350 000

691	Frais d'étude Architecte (interne Bat-Mann) + ET	SFr.	1 075 000
692	Prestations ingénieur civil	SFr.	360 000
692.1	Géotechnicien	SFr.	25 000
693	Prestations ing. E	SFr.	206 000
694	Prestations ing. CV	SFr.	250 000
694	Prestations ing. S	SFr.	9 000
696	Autres ingénieurs	SFr.	55 000
6	Honoraires externes et divers	SFr.	1 980 000

792	Couverture du risque et garantie	SFr.	1 080 000
7	Prestations Entreprise Générale	SFr.	1 080 000

TOTAL COMPLET HT	SFr.	22 420 000
-------------------------	-------------	-------------------

TVA 7.7 % 1 726 340

TOTAL COMPLET TTC	SFr.	24 146 340
--------------------------	-------------	-------------------